



平成25年1月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成24年6月8日

上場会社名 スバル興業株式会社 上場取引所 東大  
 コード番号 9632 URL http://subaru-kougyou.jp  
 代表者 (役職名)取締役社長 (氏名)小林 憲治  
 問合せ先責任者 (役職名)取締役経理部長 (氏名)佐波 宏夫 TEL (03) 3213-2861  
 四半期報告書提出予定日 平成24年6月14日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年1月期第1四半期の連結業績(平成24年2月1日～平成24年4月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

|             | 売上高   |      | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 四半期純利益 |       |
|-------------|-------|------|------|-------|------|-------|--------|-------|
|             | 百万円   | %    | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円    | %     |
| 25年1月期第1四半期 | 4,838 | △9.3 | 457  | △33.8 | 483  | △34.1 | 307    | 234.5 |
| 24年1月期第1四半期 | 5,336 | 3.0  | 690  | 100.8 | 734  | 105.1 | 91     | △54.0 |

(注) 包括利益 25年1月期第1四半期 294百万円(180.7%) 24年1月期第1四半期 104百万円(—%)

|             | 1株当たり<br>四半期純利益 |    | 潜在株式調整後<br>1株当たり<br>四半期純利益 |   |
|-------------|-----------------|----|----------------------------|---|
|             | 円               | 銭  | 円                          | 銭 |
| 25年1月期第1四半期 | 11              | 73 | —                          | — |
| 24年1月期第1四半期 | 3               | 51 | —                          | — |

(2) 連結財政状態

|             | 総資産    |      | 純資産    |      | 自己資本比率 |   |
|-------------|--------|------|--------|------|--------|---|
|             | 百万円    | %    | 百万円    | %    | 百万円    | % |
| 25年1月期第1四半期 | 18,954 | 82.0 | 15,829 | 82.0 | —      | — |
| 24年1月期      | 18,665 | 82.2 | 15,634 | 82.2 | —      | — |

(参考) 自己資本 25年1月期第1四半期 15,543百万円 24年1月期 15,352百万円

2. 配当の状況

|            | 年間配当金  |        |        |      |      |   |
|------------|--------|--------|--------|------|------|---|
|            | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末   | 合計   |   |
|            | 円      | 銭      | 円      | 銭    | 円    | 銭 |
| 24年1月期     | —      | 3 75   | —      | 3 75 | 7 50 | — |
| 25年1月期     | —      | —      | —      | —    | —    | — |
| 25年1月期(予想) | —      | 3 75   | —      | 3 75 | 7 50 | — |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成25年1月期の連結業績予想(平成24年2月1日～平成25年1月31日)

(%表示は、通期は対前期、第2四半期(累計)は対前年同四半期増減率)

|           | 売上高    |      | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 当期純利益 |      | 1株当たり<br>当期純利益 |    |
|-----------|--------|------|------|-------|------|-------|-------|------|----------------|----|
|           | 百万円    | %    | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円   | %    | 円              | 銭  |
| 第2四半期(累計) | 8,500  | △4.8 | 470  | △25.9 | 490  | △29.5 | 245   | 14.7 | 9              | 36 |
| 通期        | 17,100 | △0.6 | 760  | △15.7 | 790  | △13.2 | 410   | 57.8 | 15             | 67 |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

#### 4. その他

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無  
(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)  
新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無
- (4) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数(四半期累計)

|          |             |          |             |
|----------|-------------|----------|-------------|
| 25年1月期1Q | 26,620,000株 | 24年1月期   | 26,620,000株 |
| 25年1月期1Q | 456,519株    | 24年1月期   | 455,377株    |
| 25年1月期1Q | 26,164,059株 | 24年1月期1Q | 26,173,063株 |

#### ※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

#### ※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。なお、業績予想に関する事項については、添付資料3ページ「(3) 連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報           | 2 |
| (1) 連結経営成績に関する定性的情報          | 2 |
| (2) 連結財政状態に関する定性的情報          | 2 |
| (3) 連結業績予想に関する定性的情報          | 3 |
| 2. 四半期連結財務諸表                 | 4 |
| (1) 四半期連結貸借対照表               | 4 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 6 |
| 四半期連結損益計算書                   | 6 |
| 四半期連結包括利益計算書                 | 7 |
| (3) 継続企業の前提に関する注記            | 8 |
| (4) セグメント情報等                 | 8 |
| (5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記   | 8 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、東日本大震災からの復興事業が内需を支え、景気の停滞が緩やかに回復しているものの、引き続き欧州の債務危機に起因する世界経済の減速懸念や、円高の長期化、原油価格の高騰など景気の先行きは依然として不透明な状況で推移いたしました。

このような情勢のもと、当社グループは各事業において業績の向上に努めました結果、当第1四半期連結累計期間における売上高は48億3千8百万円（前年同期比9.3%減）、営業利益は4億5千7百万円（前年同期比33.8%減）、経常利益は4億8千3百万円（前年同期比34.1%減）、四半期純利益は3億7百万円（前年同期は資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額を計上したため、前年同期比234.5%増）となりました。

セグメント別の概況は次のとおりであります。

道路事業：道路事業は、前期に引き続き公共事業費が抑制傾向にあるため、工事発注件数の減少等に伴う企業間競争はさらに激化し、また震災復興事業についても地元企業優先の傾向があり、依然として厳しい状況での事業展開となりました。このような中、各地区にわたり、道路の維持・清掃および補修工事の受注および、増工や追加工事等の確保に努めました結果、当事業の売上高は40億9千4百万円（前年同期比11.9%減）、セグメント利益は4億7千2百万円（前年同期比36.4%減）となりました。

レジャー事業：有楽町スバル座における映画興行は、「ウタヒメ 彼女たちのスモーク・オン・ザ・ウォーター」「種まく旅人ーみのりの茶ー」などの邦画作品が順調に推移し、売上高は前年同期を上回りました。

飲食事業は、消費支出の低下、デフレによる低価格志向等により、店舗間の競争は激化しており、引き続き厳しい事業環境となっておりますが、前期1月にリニューアルオープンいたしました「ドトールコーヒーショップ新青山ビル店」が好調な滑り出しでありましたことと、各店舗でサービスの向上、コストの削減に努めました結果、売上高は前年同期を上回りました。

飲食物品の販売事業は、消費者マインドの緩やかな持ち直しも後押しして、炭酸飲料等の既存の取扱商品販売数の底上げに注力いたしました結果、売上高は前年同期を上回りました。

マリーナ事業は、初心者向け体験型クルーズや、船艇のメンテナンス業務等の顧客サービスの充実を図り、積極的な営業活動に努めました結果、売上高は前年同期を上回りました。

以上の結果、レジャー事業全体の売上高は5億9千万円（前年同期比10.3%増）、セグメント利益は2百万円（前年同期はセグメント損失2千5百万円）となりました。

不動産事業：オフィスの空室率が依然として改善されず、賃料水準も下落傾向にある状況下、吉祥寺スバルビルにおいて、2月に一部テナントの退室がありましたが、別の空室物件が稼働したことや、その他保有物件および駐車場の運営等がおおむね順調に推移した結果、当事業の売上高は1億5千3百万円（前年同期比0.4%減）、セグメント利益は1億円（前年同期比3.0%減）となりました。

## (2) 連結財政状態に関する定性的情報

当第1四半期連結会計期間末の総資産は、受取手形及び売掛金の減少、有価証券の減少等があったが、現金及び預金の増加等により前連結会計年度末に比べ2億8千8百万円増の189億5千4百万円となりました。

負債は、支払手形及び買掛金、役員退職慰労引当金が減少しましたが、賞与引当金の増加等により前

連結会計年度末に比べ9千3百万円増の31億2千4百万円となりました。

純資産は、利益剰余金の増加等により前連結会計年度末に比べ1億9千4百万円増の158億2千9百万円となりました。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

最近の業績動向等を踏まえ、平成24年3月16日に公表しました平成25年1月期第2四半期連結累計期間及び通期の連結業績予想を修正しております。

詳細につきましては、本日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

2. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成24年 1 月 31 日) | 当第 1 四半期連結会計期間<br>(平成24年 4 月 30 日) |
|---------------|-----------------------------|------------------------------------|
| <b>資産の部</b>   |                             |                                    |
| 流動資産          |                             |                                    |
| 現金及び預金        | 4,168,324                   | 5,703,893                          |
| 受取手形及び売掛金     | 3,004,978                   | 1,876,565                          |
| 有価証券          | 855,213                     | 748,376                            |
| 商品            | 62,490                      | 75,807                             |
| 未成工事支出金       | 159,518                     | 160,723                            |
| 原材料及び貯蔵品      | 72,563                      | 76,891                             |
| 繰延税金資産        | 51,958                      | 84,309                             |
| 短期貸付金         | 725,000                     | 726,760                            |
| その他           | 148,453                     | 129,212                            |
| 貸倒引当金         | △76,040                     | △83,489                            |
| 流動資産合計        | 9,172,459                   | 9,499,050                          |
| 固定資産          |                             |                                    |
| 有形固定資産        |                             |                                    |
| 建物及び構築物（純額）   | 2,437,890                   | 2,402,441                          |
| 機械装置及び運搬具（純額） | 439,859                     | 420,005                            |
| 土地            | 4,105,344                   | 4,104,985                          |
| 建設仮勘定         | —                           | 3,045                              |
| その他           | 150,196                     | 147,904                            |
| 有形固定資産合計      | 7,133,291                   | 7,078,381                          |
| 無形固定資産        |                             |                                    |
| のれん           | 4,523                       | 3,675                              |
| その他           | 36,996                      | 37,709                             |
| 無形固定資産合計      | 41,520                      | 41,385                             |
| 投資その他の資産      |                             |                                    |
| 投資有価証券        | 808,353                     | 835,870                            |
| 繰延税金資産        | 72,254                      | 70,576                             |
| 差入保証金         | 826,197                     | 826,123                            |
| 保険積立金         | 449,008                     | 445,069                            |
| その他           | 213,006                     | 206,766                            |
| 貸倒引当金         | △50,284                     | △49,199                            |
| 投資その他の資産合計    | 2,318,535                   | 2,335,206                          |
| 固定資産合計        | 9,493,347                   | 9,454,973                          |
| 資産合計          | 18,665,807                  | 18,954,023                         |

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成24年1月31日) | 当第1四半期連結会計期間<br>(平成24年4月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>負債の部</b>   |                         |                              |
| 流動負債          |                         |                              |
| 支払手形及び買掛金     | 1,123,922               | 1,091,595                    |
| 未払法人税等        | 256,005                 | 214,791                      |
| 賞与引当金         | 60,325                  | 133,568                      |
| 役員賞与引当金       | 3,960                   | —                            |
| その他           | 669,758                 | 860,404                      |
| 流動負債合計        | 2,113,971               | 2,300,358                    |
| 固定負債          |                         |                              |
| 退職給付引当金       | 211,032                 | 206,066                      |
| 役員退職慰労引当金     | 42,520                  | —                            |
| P C B 処理引当金   | 4,528                   | 4,528                        |
| 資産除去債務        | 180,783                 | 180,995                      |
| その他           | 478,253                 | 432,803                      |
| 固定負債合計        | 917,118                 | 824,394                      |
| 負債合計          | 3,031,090               | 3,124,752                    |
| <b>純資産の部</b>  |                         |                              |
| 株主資本          |                         |                              |
| 資本金           | 1,331,000               | 1,331,000                    |
| 資本剰余金         | 1,057,028               | 1,057,028                    |
| 利益剰余金         | 13,178,668              | 13,387,574                   |
| 自己株式          | △151,460                | △151,768                     |
| 株主資本合計        | 15,415,237              | 15,623,835                   |
| その他の包括利益累計額   |                         |                              |
| その他有価証券評価差額金  | △62,859                 | △80,820                      |
| その他の包括利益累計額合計 | △62,859                 | △80,820                      |
| 少数株主持分        | 282,338                 | 286,255                      |
| 純資産合計         | 15,634,717              | 15,829,270                   |
| 負債純資産合計       | 18,665,807              | 18,954,023                   |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 四半期連結損益計算書  
 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                     | 前第1四半期連結累計期間<br>(自平成23年2月1日<br>至平成23年4月30日) | 当第1四半期連結累計期間<br>(自平成24年2月1日<br>至平成24年4月30日) |
|---------------------|---|---|
| 売上高                 | 5,336,658                                   | 4,838,770                                   |
| 営業費用                | 4,330,772                                   | 4,076,411                                   |
| 売上総利益               | 1,005,885                                   | 762,358                                     |
| 一般管理費               | 314,956                                     | 304,849                                     |
| 営業利益                | 690,928                                     | 457,509                                     |
| 営業外収益               |   |   |
| 受取利息                | 1,506                                       | 1,262                                       |
| 持分法による投資利益          | 7,113                                       | 873   |
| デリバティブ評価益           | 29,052                                      | 20,116                                      |
| その他                 | 6,294                                       | 6,382                                       |
| 営業外収益合計             | 43,966                                      | 28,634                                      |
| 営業外費用               |   |   |
| 支払利息                | 443   | 346   |
| 貸倒引当金繰入額            | —   | 1,412                                       |
| その他                 | 448   | 935   |
| 営業外費用合計             | 891   | 2,694                                       |
| 経常利益                | 734,003                                     | 483,448                                     |
| 特別利益                |   |   |
| 貸倒引当金戻入額            | 4,835                                       | —   |
| 投資有価証券売却益           | —   | 8,863                                       |
| 保険解約返戻金             | —   | 4,068                                       |
| 土地売却益               | —   | 1,108                                       |
| 補助金収入               | 39,911                                      | —   |
| 特別利益合計              | 44,746                                      | 14,040                                      |
| 特別損失                |   |   |
| 固定資産除売却損            | 166   | —   |
| 関係会社株式売却損           | 88,245                                      | —   |
| 資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額 | 176,749                                     | —   |
| その他                 | 16,074                                      | —   |
| 特別損失合計              | 281,235                                     | —   |
| 税金等調整前四半期純利益        | 497,514                                     | 497,488                                     |
| 法人税、住民税及び事業税        | 433,708                                     | 216,527                                     |
| 法人税等調整額             | △27,990                                     | △31,268                                     |
| 法人税等合計              | 405,717                                     | 185,258                                     |
| 少数株主損益調整前四半期純利益     | 91,796                                      | 312,230                                     |
| 少数株主利益              | —   | 5,206                                       |
| 四半期純利益              | 91,796                                      | 307,023                                     |

四半期連結包括利益計算書  
第 1 四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                  | 前第 1 四半期連結累計期間<br>(自 平成23年 2 月 1 日<br>至 平成23年 4 月 30 日) | 当第 1 四半期連結累計期間<br>(自 平成24年 2 月 1 日<br>至 平成24年 4 月 30 日) |
|------------------|---|---|
| 少数株主損益調整前四半期純利益  | 91,796  | 312,230   |
| その他の包括利益         |   |   |
| その他有価証券評価差額金     | △1,249  | 1,076   |
| 持分法適用会社に対する持分相当額 | 14,270  | △19,037   |
| その他の包括利益合計       | 13,020  | △17,961   |
| 四半期包括利益          | 104,816   | 294,268   |
| (内訳)             |   |   |
| 親会社株主に係る四半期包括利益  | 104,816   | 289,062   |
| 少数株主に係る四半期包括利益   | —   | 5,206   |

## (3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

## (4) セグメント情報等

1 前第1四半期連結累計期間（自 平成23年2月1日 至 平成23年4月30日）

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

|                       | 報告セグメント      |                |               |           | 調整額<br>(千円)<br>(注) 1 | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額<br>(千円)<br>(注) 2 |
|-----------------------|--------------|----------------|---------------|-----------|----------------------|--|
|                       | 道路事業<br>(千円) | レジャー事業<br>(千円) | 不動産事業<br>(千円) | 計<br>(千円) |                      |  |
| 売上高                   |              |                |               |           |                      |  |
| 外部顧客への売上高             | 4,647,169    | 535,555        | 153,932       | 5,336,658 | —                    | 5,336,658                              |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | —            | 165,095        | 12,423        | 177,518   | △177,518             | —                                      |
| 計                     | 4,647,169    | 700,651        | 166,355       | 5,514,176 | △177,518             | 5,336,658                              |
| セグメント利益又は損失(△)        | 742,279      | △25,224        | 103,847       | 820,901   | △129,973             | 690,928                                |

(注) 1. セグメント利益又は損失(△)の調整額△129,973千円は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2 当第1四半期連結累計期間（自 平成24年2月1日 至 平成24年4月30日）

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

|                       | 報告セグメント      |                |               |           | 調整額<br>(千円)<br>(注) 1 | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額<br>(千円)<br>(注) 2 |
|-----------------------|--------------|----------------|---------------|-----------|----------------------|--|
|                       | 道路事業<br>(千円) | レジャー事業<br>(千円) | 不動産事業<br>(千円) | 計<br>(千円) |                      |  |
| 売上高                   |              |                |               |           |                      |  |
| 外部顧客への売上高             | 4,094,928    | 590,507        | 153,334       | 4,838,770 | —                    | 4,838,770                              |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | —            | 186,418        | 12,060        | 198,479   | △198,479             | —                                      |
| 計                     | 4,094,928    | 776,926        | 165,394       | 5,037,249 | △198,479             | 4,838,770                              |
| セグメント利益               | 472,017      | 2,848          | 100,740       | 575,606   | △118,097             | 457,509                                |

(注) 1. セグメント利益の調整額△118,097千円は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## (5) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。