



IR REPORT

株主の皆様へ

第112期上半期の業績は堅調に推移いたしました。

株主の皆様におかれましては、日頃より格別のご高配を賜り、厚く御礼を申し上げます。

さて、当社グループの第112期上半期（2025年2月1日から2025年7月31日まで）の経営成績がまとまりましたので、ここに事業の概要等をご報告申し上げます。

当中間連結会計期間におけるわが国経済は、雇用・所得環境が改善し緩やかな回復傾向にあるものの、国際情勢の不安定化や米国の通商政策の動向に加え、物価上昇の継続による消費者の節約志向の高まり等、先行きは依然として厳しい状況で推移しました。

このような情勢のもと、当社グループは各事業において業績の向上に努めた結果、当中間連結会計期間における売上高は146億5千1百万円、営業利益は27億7千9百万円、経常利益は28億3千9百万円、親会社株主に帰属する中間純利益は19億1千1百万円となりました。

なお、当期の中間配当金につきましては、2025年9月8日の取締役会において1株につき40円をお支払いすることを決議いたしております。

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援を賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

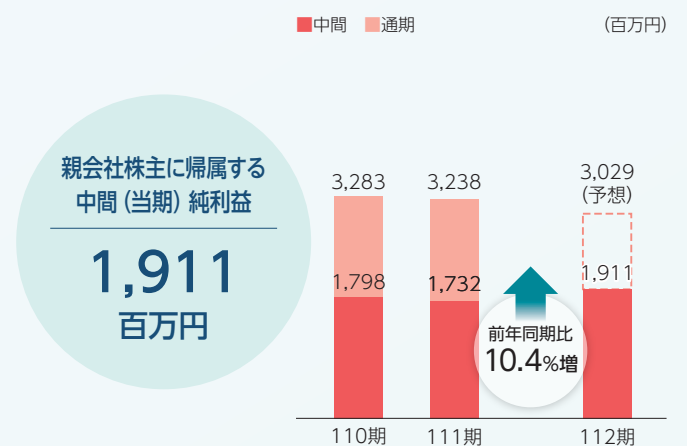
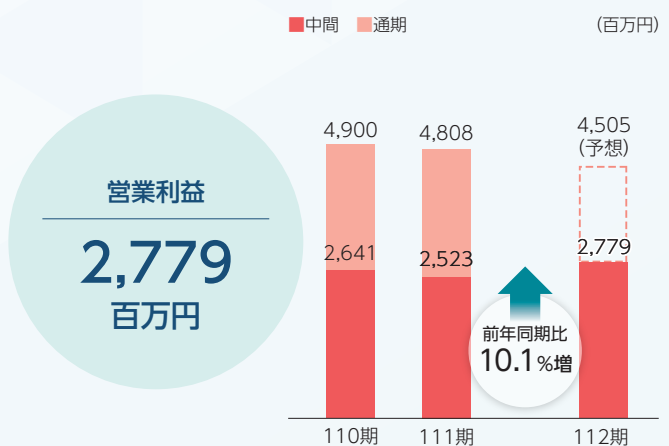
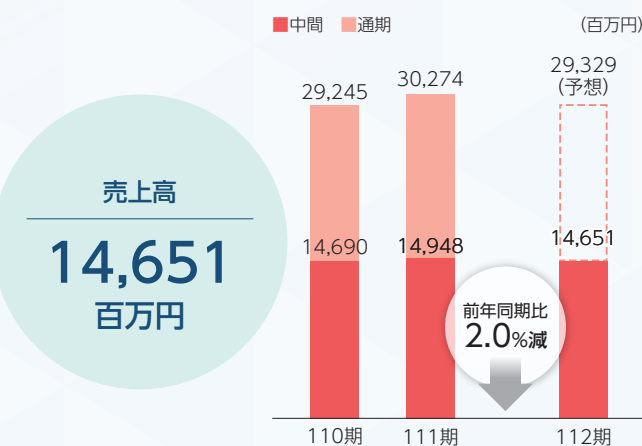
2025年10月



取締役社長

永田 泉治

財務ハイライト（連結）



より詳しい財務情報は当社IRサイトをご覧ください。➡<https://subaru-kogyou.jp/ir/index.html>

セグメント別営業概況（上半期）



道路関連事業

売上高構成比
92.3%

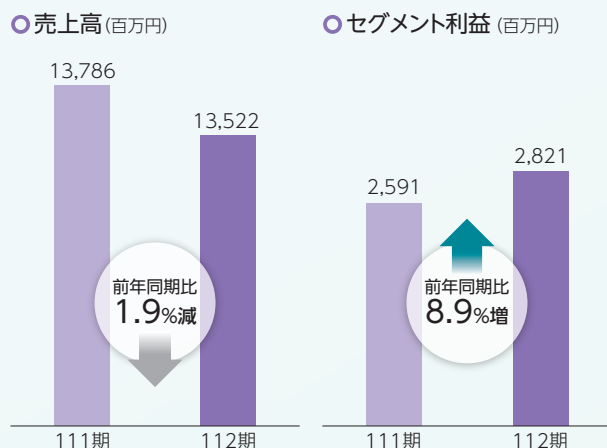
主な事業

- 道路・橋梁・河川 維持工事
- 道路・河川 保全作業
- 橋梁・構造物等の設計業務
- 有料道路等の売店運営
- 道路環境関連製品の販売
- 太陽光発電事業

道路建設業界においては、公共投資が堅調に推移しましたが、労務費・資機材価格の上昇が継続する等、依然として予断を許さない状況が続きました。

このような状況のなか、当社グループの道路関連事業は、積算精度の向上や安全管理の徹底等、一般競争入札における総合評価落札方式への対応強化を図りました。道路土工事は、大型工事案件の受注が前期に比べ減少し、年間契約を主とする道路維持管理業務は、一部作業の発注が翌四半期以降にずれ込んだこともあり前期に比べ減収となりました。道路清掃業務は自然災害に対する緊急対応業務が増加したことに加え、新規の受注等もあり前期に比べ増収となりました。

以上の結果、道路関連事業全体の売上高は横ばいで推移したものの、原材料等上昇分の価格スライドが認められたこと等もあり前期比で増益となりました。



道路土工事



道路維持管理業務



道路清掃業務



レジャー事業

売上高構成比
4.2%

主な事業

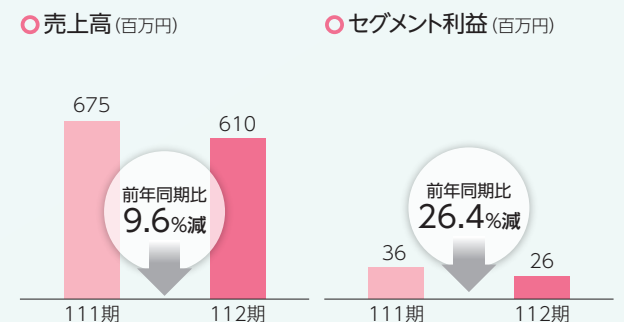
- 飲食店経営
- 飲食物品等販売
- マリーナの運営

飲食業界においては、インバウンド需要の拡大もあり、外食需要は総じて堅調に推移しましたが、人件費や光熱費・原材料価格の上昇等、引き続き厳しい事業環境が続きました。

このような状況のなか、当社の飲食事業は、価格の見直しや季節に応じ付加価値を高めた高単価商品の展開を図り、顧客単価を上げることで売上の向上に努めると共に、キャッシュレス・キャンペーンの開催を中心とした各種施策の強化により、業績は好調に推移しました。

なお、2025年6月に直営のイタリアンレストラン『ラ・ベルデ西新宿店』（東京都新宿区）を開店しました。

マリーナ事業は、年間契約の船舶係留数が引き続き高水準で推移しましたが『東京夢の島マリーナ』の管理運営業務が前期3月31日をもって終了したため、前期に比べ減収となりました。



不動産事業

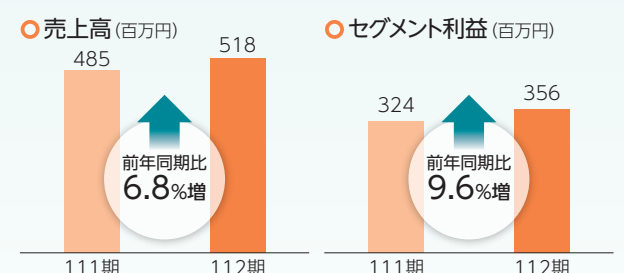
売上高構成比
3.5%

主な事業

- 賃貸ビル
- 賃貸倉庫
- 賃貸駐車場
- 土地の賃貸

不動産事業は、『吉祥寺スバルビル』や前期に取得した物件も含め賃貸用事業用地等の物件が堅調に稼働したことにより、前期比で増収増益となりました。

なお、2025年6月に埼玉県春日部市内に事業用地を取得し、賃貸を開始しております。



西新宿に大衆イタリアン「ラ・ベルデ 西新宿店」が2025年6月17日(火)にグランドオープン！



エントランス



店内景観



提供メニュー

ラ・ベルデは1977年、原宿竹下通りで産声をあげました。イタリアンがまだ今ほどメジャーでなかった時代に、大皿で安く美味しい料理をお腹いっぱい楽しめる大衆イタリアンの先駆的な存在でした。

ラ・ベルデ西新宿店は、アーバンレトロな落ち着いた雰囲気の中で、現在も看板メニューの厚切りベーコンのカルボナーラや、ランチタイムのパスタレギュラーサイズは170グラムのままなど、当時の伝統を受け継いでいます。

ラ・ベルデ 西新宿店

住所：東京都新宿区西新宿2-1-1
新宿三井ビルディング B1F
電話：03-6279-0366

株主ご優待

(1) 優待権利確定日

毎年1月31日（年1回）のみ

※権利確定日の2営業日前までにご購入いただいた株式が対象となります。
※発送は4月下旬（年1回）となります



(2) 優待内容

TOHOシネマズ ギフトカード

全国の『TOHOシネマズ』においてご利用いただけるプリペイド式のカードであり、映画チケットの購入のほか、劇場内での各種ドリンクやスナック、パンフレット等の購入にご利用いただけます。

株式保有数	継続保有期間3年未満	継続保有期間3年以上
500株以上	2,000円分	3,000円分
1,000株以上	3,000円分	4,000円分
1,500株以上	4,000円分	5,000円分

中間期における発送はございません

お知らせ

1. 単元未満株式の買取請求にかかる費用は無料です。

株主様がご所有の単元未満株式を当社にご売却いただくことができます。
この場合の手数料については無料といたしております。

特別口座に記録された単元未満株式の買取請求のお手続き

▶三菱UFJ信託銀行株式会社
TEL 0120-232-711（フリーダイヤル）へお問い合わせください。

それ以外の単元未満株式の買取請求のお手続き

▶口座を開設されている証券会社へお問い合わせください。
※・証券会社を通じてのお手続きで、所定の手数料がかかる場合があります。
・当社は単元未満株式の買増請求は行っておりません。

2. 配当金の受け取り方法について

ゆうちょ銀行または郵便局の窓口にて「配当金領収証」を持参し配当金をお受け取りする方法に代え、銀行預金口座への振込の方法がございます。
お受け取りをお忘れになることもなく、安全で確実に配当金をお受け取りになれる銀行預金口座振込方式を是非ご利用ください。

配当金の振込指定のお手続き

▶口座を開設している証券会社または三菱UFJ信託銀行株式会社
TEL 0120-232-711（フリーダイヤル）へお問い合わせください。

株式の状況（2025年7月31日現在）

株式の状況

発行可能株式総数：20,000,000株

発行済株式の総数：13,310,000株

株主数：6,567名（前期末比 △342名）

大株主（上位10名）

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
東宝株式会社	6,806	52.74
日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）	955	7.40
MSIP CLIENT SECURITIES	523	4.05
NORTHERN TRUST CO. (AVFC) RE IEDP AIF CLIENTS NON TREATY ACCOUNT	420	3.25
株式会社日本カストディ銀行（信託口）	358	2.77
ROYAL BANK OF CANADA (CHANNEL ISLANDS) LIMITED - REGISTERED CUSTODY	140	1.08
東宝ファシリティーズ株式会社	84	0.65
大樹生命保険株式会社	75	0.58
DANSKE BANK A/S FINNISH CLIENTS	70	0.54
NORTHERN TRUST CO. (AVFC) RE NON TREATY CLIENTS ACCOUNT	66	0.51

(注) 1. 当社は、自己株式404,968株を保有しておりますが、上記大株主からは除外しております。
2. 持株比率は自己株式を控除し、小数点第2位未満を切捨てて表示しております。

株主の皆さまの 声をお聞かせください

コエキク

当社では、株主の皆さまの声をお聞かせいただくため、アンケートを実施いたします。お手数ではございますが、アンケートへのご協力をお願いいたします。

下記URLにアクセスいただき、アクセスキー入力後に表示されるアンケートサイトにてご回答ください。

<https://koekiku.jp> アクセスキー 96326nM4

スマートフォンから
カメラ機能で
QRコードを読み取り



QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

株主アンケートにご回答いただいた方の中から
抽選で**500円**分のギフト券を
プレゼント!

本アンケートは、株式会社プロネクサスの提供する「コエキク」サービスにより実施いたします。 <https://www.pronexus.co.jp/>
アンケートのお問い合わせ「コエキク事務局」 ☒ koekiku@pronexus.co.jp

回答期限 2025年11月30日（日）まで

スバル興業株式会社

東京都千代田区
有楽町一丁目5番2号

UD
FONT